

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

ZERMATT



Wunderbare Parzelle mit Potenzial

Preis auf Anfrage

Verkauf an ausländische Nichtresidenten: Nicht angegeben

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch



LAGE UND BESCHREIBUNG

Sonniges zur rechten Hangseite gelegenes Bauland am Ende des Dorfes in unmittelbarer Nähe zur Bus- & Taxihaltestelle mit Liftzugang zur Gondelbahn Talstation.

Die Parzelle befindet sich in einem ruhigen Quartier, in dem es nur selten Liegenschaften zu verkaufen gibt. Der exklusive Standort besticht unter anderem durch seinen Umschwung mit viel unberührter Natur und der Teilsicht auf das Matterhorn. Der Zugang zum Grundstück muss noch geregelt werden, wird jedoch gezwungenermassen über einen Fussweg mit Treppenstufen führen.

Es gilt zu beachten, dass jeder Neubau als Erstwohnung klassifiziert wird, welche Sie nur benutzen dürfen, sofern Sie Ihren Steuersitz in die Gemeinde Zermatt verlegen.

UMGEBUNG

- Dorf
- Ländlich
- Autofrei
- Berge
- Fluss
- Wohnquartier
- Restaurant(s)
- Bushaltestelle
- Spielplatz
- Skipiste
- Skigebiet
- Seilbahnen
- Wanderwege
- Radweg

AUSSENBEREICH

- Ruhige Lage
- Begrünung

AUSSTATTUNG

- Wasseranschluss
- Stromanschluss
- Abwasseranschluss

BODEN

- Erde
- Steil

AUSRICHTUNG

- Süden
- Osten

BESONNUNG

- Günstig
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Schöne Aussicht
- Freie Aussicht
- Panoramasicht
- Ländlich
- Berge
- Alpen

VERKAUFSANGABEN

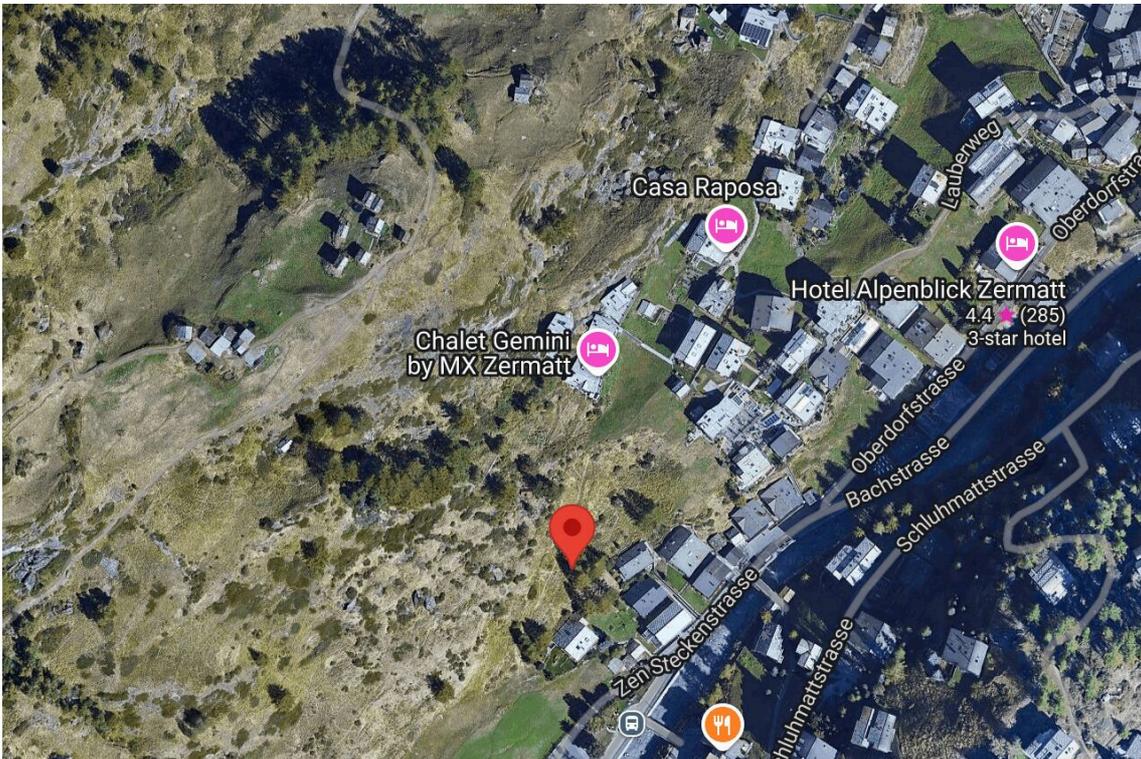
Preis
Verfügbarkeit

Preis auf Anfrage
ab sofort

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigeracie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigeracie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigeracie.ch