

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

CRANS-MONTANA

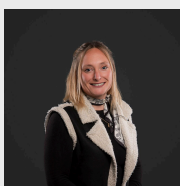


Grand chalet de prestige sur les sommets de
Crans-Montana

CHF 28'000'000.-

Place(s) de parc comprise(s) dans le prix

Vente à des non-résidents Suisses: Non renseigné



Steiger&Cie Crans-Montana SA

Rue du Prado 33, 3963 Crans-Montana

Gabrielle Robiou

+41 27 771 81 73

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigeracie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigeracie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigeracie.ch



SITUATION ET DESCRIPTIF

Situé dans le très recherché quartier de plan Mayens, ce chalet aux nombreuses prestations, est le bien idéal pour les personnes désirant une propriété offrant de grands espaces et pouvant recevoir en toute convivialité proches et famille à proximité immédiate des pistes de ski et à proximité de Crans.

Il est composé de 4 appartements de réception composés chacun de 2 chambres en suite et d'un espace living et cuisine ouverte.

Le bien dispose d'un grand espace de vie pensé pour recevoir tous les convives se situe en rez. Il est composé d'un séjour, salle à manger, bar, hall de réception, ainsi qu'une salle cinéma. Une large terrasse avec fumoir extérieure satisfera les amateurs de cigares. Une grande salle de jeu avec son bar et billard vous offrira de joyeuses soirées de réunions avec vos proches.

Il est également composé d'une zone wellness avec piscine, jacuzzi, sauna, hammam.

Pour un plus grand confort des invités, une cuisine professionnelle avec accès du personnel séparé a aussi été développé dans ce bien.

Chalet réception entièrement conçu pour les plus beaux séjours sur la station valaisanne, en offrant une vue prenante et panoramique sur la chaîne des 4'000 valaisans.

SURFACES

Surface habitable	~ 1600 m ²
Surface terrain	~ 1530 m ²

CARACTÉRISTIQUES

Nombre d'étage(s)	5
Nombre de pièce(s)	16
Nombre de chambre(s)	12
Nombre de sanitaires	13
Année de construction	2011
Nombre de place(s) de parc int.	7 inclus/-e(s)
Places de parc	Oui, obligatoire

ENVIRONNEMENT

- Quartier de villas
- Verdoyant
- Montagnes
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Ecoles internationales
- Proche d'un golf
- Piste de ski
- Station de ski
- Piscine intérieure
- Remontées mécaniques
- Piste ski de fond
- Sentiers de randonnée

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Terrasse sur le toit
- Silencieux/tranquille
- Loggia
- Verdure
- Parking
- Garage
- Place(s) de parc visiteur(s)
- Piscine
- Jacuzzi

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Garage
- Place(s) de parc visiteur(s)
- WC visiteurs

- Dressing
- Economat
- Jardin d'hiver
- Véranda
- Cave
- Cave à vin
- Local à ski
- Cheminée

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Imprenable
- Panoramique
- Montagnes
- Alpes

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix

CHF 28'000'000.-

Disponibilité

de suite

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigeracie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigeracie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigeracie.ch

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigeracie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigeracie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigeracie.ch