

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

RANDOGNE



Parcelle à randogne pour charmant chalet ou
villa résidentielle

CHF 535'000.-

Vente à des non-résidents Suisses: Non

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch



SITUATION ET DESCRIPTIF

Située sur Ponteille, très belle parcelle à bâtir libre de mandat, vue dégagée sur l'axe rhôdanien.

Terrain constructible densité 0.3

Situé en impasse bordure de voie communale pour un aménagement aisé.

SURFACES

Surface terrain 1472 m²

CARACTÉRISTIQUES

Vente autorisée aux personnes
à l'étranger Non



SITUATION

A Randogne, à quelques minutes de la station de Crans-Montana, la station de ski très célèbre.

Connue pour proposer des activités de montagne tout au long de l'année et pour ses fantastiques panoramas sur les Alpes suisses, Crans-Montana a quelque chose à offrir à tout un chacun. Du golf au ski, du shopping à sa vie nocturne, cette agglomération de montagne si vivante est aussi diversifiée que typique. Grâce à l'aéroport international de Sion situé à moins d'une heure, Crans-Montana attire les jet-setters depuis des décennies. Sportifs et spectateurs sont naturellement attirés par cette ville de montagne pour ses événements de classe mondiale comme la Coupe du Monde de ski Audi, le Longines Horse Jumping Championships et l'Omega European Golf Masters. Plus de 140 km de pistes de ski sont préparés durant toute la saison d'hiver et le territoire de chemins de randonnées encore plus

étendu est accessible durant l'été. Les plateaux baignés de soleil offrent d'infinies possibilités d'activités et font de Crans-Montana une destination de luxe pour ceux qui ont déjà découvert ce précieux endroit.

REMARQUES

La parcelle peut être vendue uniquement en résidence principale

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Montagnes
- Arrêt de bus
- Station de ski

EXTÉRIEUR

- Silencieux/tranquille
- Verdure

EXPOSITION

- Sud
- Est

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Panoramique

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix

CHF 535'000.-

Disponibilité

de suite

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.