

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

VERBIER



Exclusive Property

Prix sur demande

Vente à des non-résidents Suisses: Non

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch



SITUATION ET DESCRIPTIF

Découvrez la vie de luxe à son apogée avec cette superbe propriété offrant des vues à couper le souffle et une intimité inégalée. En entrant dans le chalet principal, vous serez accueilli par un plan ouvert spacieux et sophistiqué, reliant de manière transparente le salon, la salle à manger et la cuisine, ce qui est idéal pour les réunions intimes comme pour les grandes réceptions. Le chalet dispose d'une somptueuse suite parentale, complétée par trois chambres supplémentaires, chacune dotée d'une salle de bains privative. Les options de divertissement abondent avec un salon de télévision dédié, un espace spa luxueux comprenant une grande piscine et un hammam, ainsi qu'un bar raffiné pour se détendre avec style. À l'extérieur, vous pourrez vous détendre dans un jacuzzi revigorant et dans des jardins magnifiquement aménagés, qui constituent un sanctuaire serein au milieu de la beauté naturelle. Pour les personnes souhaitant se retirer, un charmant

chalet indépendant complète le complexe, offrant deux chambres douillettes et tout le confort d'une maison. La propriété est complétée par un garage privé pouvant accueillir jusqu'à six voitures. Avec deux locaux à skis et de nombreux rangements, l'élégance et la fonctionnalité font partie intégrante de cette remarquable propriété. Ne manquez pas cette rare opportunité de posséder un coin de paradis où le luxe n'a pas de limites.

Cette propriété est disponible à la vente pour les citoyens suisses ou les détenteurs d'un permis de résidence et peut être utilisée comme résidence principale ou secondaire.

La célèbre station de ski suisse Verbier, avec ses pistes à la renommée internationale et ses soirées après-ski légendaires, figure parmi la destination ski la plus appréciée des Alpes. Située dans une vallée

ensoleillée orientée plein sud, elle offre un panorama spectaculaire sur les sommets alentours. Verbier se trouve à moins de 2h de l'Aéroport de Genève, non loin de la frontière avec la France et l'Italie. Elle est la principale porte d'accès au domaine skiable Les 4 Vallées, qui dispose d'un réseau sophistiqué de funiculaires et de télécabines qui permettent un accès facile aux 410km (255 miles) de pistes balisées, ainsi qu'à l'une des zones de ski hors-piste les mieux desservies d'Europe. Avec ses boutiques, restaurants, hôtels et panoramas à couper le souffle, mais aussi grâce à sa vie nocturne sans pareil, Verbier attire des gens du monde entier, à la recherche de vacances inoubliables. Grâce à sa qualité de vie exceptionnelle, aux événements et services proposés, notamment une école privée internationale et un festival de musique classique de renommée mondiale, Verbier abrite une communauté cosmopolite de plus en plus importante.

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièce(s)	8
Nombre de chambre(s)	6
Nombre de sanitaires	6
Nombre de wc	3
Surface habitable totale	~ 661 m ²
Résidence secondaire	Autorisé

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Montagnes
- Manège
- Centre sportif
- Proche d'un golf
- Centre de tennis
- Piste de ski
- Piscine intérieure
- Station de ski
- Remontées mécaniques
- Piste ski de fond
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Place(s) de parc visiteur(s)
- Sauna
- Piscine
- Jacuzzi

INTÉRIEUR

- Garage
- Cuisine ouverte
- WC visiteurs
- Local à ski
- Jacuzzi
- Hammam
- Piscine
- Spa

- Meublé
- Cheminée
- Lumineux
- Lumière naturelle

ETAT

- Comme neuf

EXPOSITION

- Sud
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Panoramique
- Montagnes
- Alpes

DONNÉES FINANCIÈRES**Prix****Disponibilité****Prix sur demande**

de suite

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch