

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

VERBIER



Chalet Ranch

Prix sur demande

Place(s) de parc comprise(s) dans le prix

Vente à des non-résidents Suisses: Non

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigeracie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigeracie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigeracie.ch



SITUATION ET DESCRIPTIF

Ce chalet de 6 chambres magnifiquement rénové allie harmonieusement les styles traditionnels et modernes, offrant une retraite luxueuse à la montagne. Le chalet dispose d'équipements de qualité, tels qu'une salle de cinéma, un jacuzzi extérieur, un hammam, un sauna, une salle de sport et un local à skis bien équipé. Idéalement situé, il se trouve à distance de marche du village et à proximité de l'école internationale VIS, ce qui en fait un excellent choix pour les familles à la recherche de confort, de commodité et d'une touche de luxe à la montagne.

Cette propriété est disponible à la vente pour les citoyens suisses ou les détenteurs d'un permis de résidence et peut être utilisée comme résidence principale ou secondaire.

La célèbre station de ski suisse Verbier, avec ses pistes à la renommée internationale et ses soirées après-ski

légendaires, figure parmi la destination ski la plus appréciée des Alpes. Située dans une vallée ensoleillée orientée plein sud, elle offre un panorama spectaculaire sur les sommets alentours. Verbier se trouve à moins de 2h de l'Aéroport de Genève, non loin de la frontière avec la France et l'Italie. Elle est la principale porte d'accès au domaine skiable Les 4 Vallées, qui dispose d'un réseau sophistiqué de funiculaires et de télécabines qui permettent un accès facile aux 410km (255 miles) de pistes balisées, ainsi qu'à l'une des zones de ski hors-piste les mieux desservies d'Europe. Avec ses boutiques, restaurants, hôtels et panoramas à couper le souffle, mais aussi grâce à sa vie nocturne sans pareil, Verbier attire des gens du monde entier, à la recherche de vacances inoubliables. Grâce à sa qualité de vie exceptionnelle, aux événements et services proposés, notamment une école privée internationale et un festival de musique classique de renommée mondiale, Verbier

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

abrite une communauté cosmopolite de plus en plus importante.

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch

SURFACES

Surface habitable ~ 510 m²

CARACTÉRISTIQUES

Nombre d'étage(s)	3
Nombre de pièce(s)	7
Nombre de chambre(s)	6
Nombre de sanitaires	6
Surface habitable totale	~ 510 m ²
Année de construction	1983
Année de rénovation	2023
Résidence secondaire	Autorisé
Nombre de place(s) de parc int.	1 inclus/-e(s)
Nombre de place(s) de parc ext.	5 inclus/-e(s)
Places de parc	Oui, obligatoire

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Montagnes
- Manège
- Centre sportif
- Piste de ski
- Station de ski
- Remontées mécaniques
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Place(s) de parc couverte(s)
- Parking
- Jacuzzi

INTÉRIEUR

- Garage
- Sauna
- Hammam
- Cheminée

ETAT

- Comme neuf

EXPOSITION

- Sud
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Montagnes

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix
Disponibilité

Prix sur demande
A convenir

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch