

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

ZERMATT



Magnifique parcelle avec du potentiel

Prix sur demande

Vente à des non-résidents Suisses: Non renseigné

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch



SITUATION ET DESCRIPTIF

Terrain constructible ensoleillé sur le côté droit à la sortie du village à proximité immédiate de l'arrêt de bus et de taxi avec accès par ascenseur à la station des télécabines.

La parcelle est située dans un quartier calme où il y a rarement des propriétés à vendre. L'emplacement exclusif impressionne, entre autres, par son environnement, sa nature intacte et sa vue partielle sur le Cervin. L'accès à la propriété doit encore être réglé, mais se fera nécessairement par un chemin piétonnier avec des marches.

Il convient de noter que chaque nouvelle construction est classée comme résidence principale que vous ne pourrez utiliser que si vous déposez vos papiers dans la commune de Zermatt.

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Interdit aux voitures
- Montagnes
- Rivière
- Quartier résidentiel
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Aire de jeux
- Piste de ski
- Station de ski
- Remontées mécaniques
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable

EXTÉRIEUR

- Silencieux/tranquille
- Verdure

EQUIPEMENT

- Raccordement à l'eau
- Raccordement électrique
- Evacuation des eaux usées

SOL

- Terre
- Pentu

EXPOSITION

- Sud
- Est

ENSOLEILLEMENT

- Favorable
- Toute la journée

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Panoramique
- Champêtre
- Montagnes
- Alpes

DONNÉES FINANCIÈRES

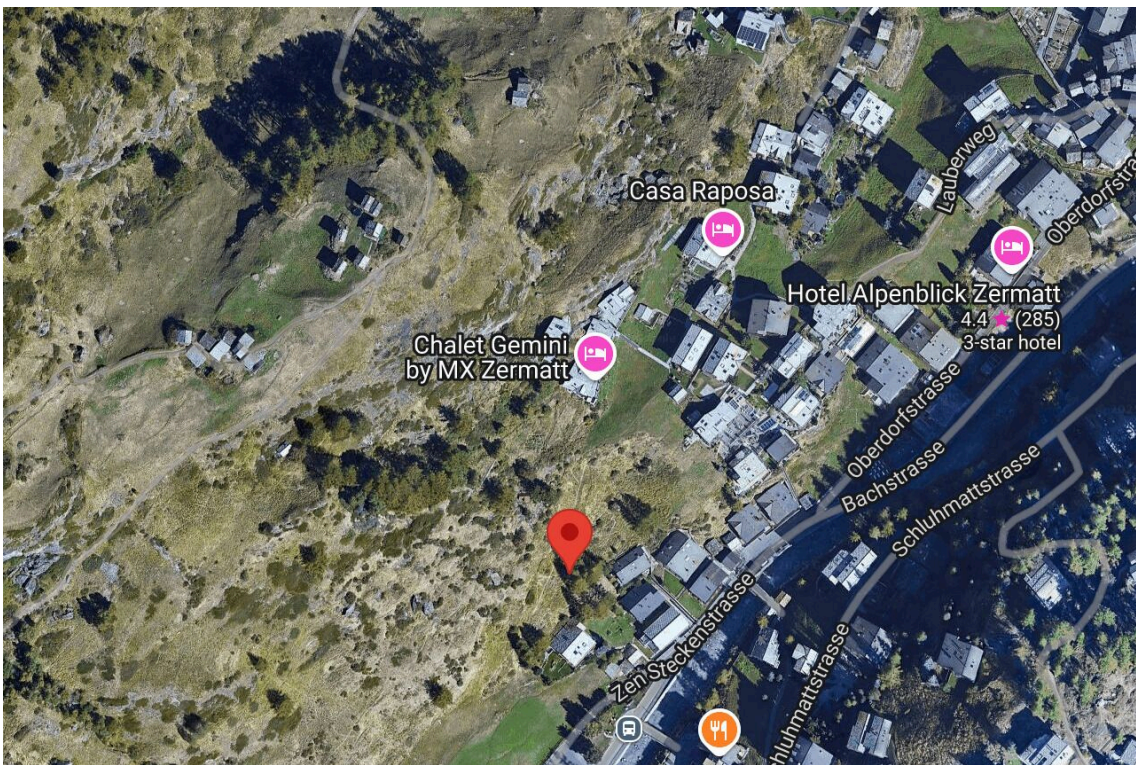
Prix
Disponibilité

Prix sur demande
de suite

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch